

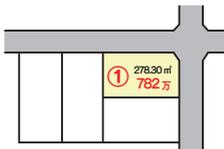
新川地区のおススメ物件は **セキホーム** におまかせ!

【取引態様】 売主・建築条件付注文用地

📍 滑川市辰野

分譲宅地

782万円



区画番号	地積 (㎡)	地積 (坪)	坪単価	金額
①	278.3	84.18	93,000	7,828,740

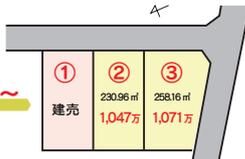


物件概要

所在地 滑川市辰野
 道路 前面道路 北西約 6m
 用途地区 第1種住居
 建築率 70%
 容積率 200%
 設備 電気: 北陸電力 / ガス: 個別プロパン
 上水道: 公営水道 / 下水道: 公共下水道
 下水道負担金: 120,239円 (460円 / m)
 水道負担金: 200,000円 + 水道加入金

📍 魚津市上村木 新分譲 3区画

1,047万円~



区画番号	地積 (㎡)	地積 (坪)	坪単価	金額
①	230.96	69.85	150,000	10,477,500
②	230.92	69.85	150,000	10,477,500
③	258.16	78.09	150,000	11,713,500



物件概要

所在地 魚津市上村木
 道路 7m (融雪装置有)
 用途地区 第二種中高層
 建築率 60%
 容積率 200%
 設備 電気: 北陸電力 / ガス: 個別プロパン
 上水道: 公営水道 / 下水道: 公共下水道
 下水道負担金: 450円 / m
 水道負担金: 200,000円

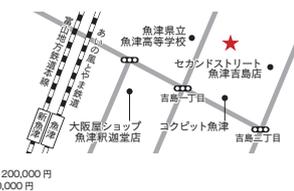
📍 魚津市吉島

プロムナード吉島

残り2区画! 757万円~



区画番号	地積 (㎡)	地積 (坪)	坪単価	金額
②	213.94	64.71	117,000	7,571,070
③(商談中)	220.15	66.59	117,000	7,791,030

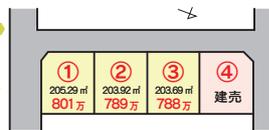


物件概要

所在地 魚津市吉島
 道路 6m (融雪装置完備)
 用途地区 無指定・第二種中高層
 建築率 60%
 容積率 200%
 設備 電気: 北陸電力 / ガス: 個別プロパン
 上水道: 公営水道 / 下水道: 公共下水道
 下水道負担金: 450円 / m / 水道負担金: 200,000円
 融雪負担金: 200,000円 / 融雪機立金: 50,000円

📍 黒部市牧野 新分譲 4区画

788万円~



区画番号	地積 (㎡)	地積 (坪)	坪単価	金額
①	205.29	62.13	129,000	8,014,770
②	203.92	61.68	128,000	7,895,040
③	203.69	61.61	128,000	7,886,080
④				建売



物件概要

所在地 黒部市牧野 980-1
 道路 6m (融雪装置完備)
 用途地区 第一種中高層地域
 建築率 60%
 容積率 200%
 設備 電気: 北陸電力 / ガス: 個別プロパン
 上水道: 公営水道 / 下水道: 公共下水道
 下水道負担金: 420円 / m
 水道負担金: 200,000円

高気密・高断熱・外断熱

セキホーム株式会社 〒939-8075 富山県富山市今泉 167-3 受付時間 8:30~18:00 (水・木定休)



0120-371-017

宅建業許可番号: 富山県知事免許 (8) 第 2067号
 富山県宅地建物取引業協会会員
 取引有効期限 2025年7月30日~9月29日

