

# 全館冷暖房！！

玄関から家中隅々**快適な温度**で心地よい住まい！

無理せず**余裕**をもって暮らせる家

## おススメ モデルハウス 販売中！！

毎週土曜日

見学会開催！ 平日もご案内します。お気軽にお問い合わせください。

**4SLDK** **南砺市坂本モデルハウス**

登下校に安心♪  
子育て世代に  
おすすめです！

土地建物総額（外構・水道加入金含む）  
**2,560万円**（税込）


月々のご返済例  
**64,770円**～

2,560万円借入の場合  
頭金なし/3年固定金利0.35%/35年返済





【所在地】南砺市坂本 96-11  
 【土地面積】231.53㎡ (70.03坪)  
 【建物面積】120.89㎡ (36.57坪)  
 【構造】木造2階建て【築年数】R3.5【道路】南6.0m  
 【校区】福光中部小学校(約359m)、福光中学校(約299m)  
 【交通】JR城端線「福光」徒歩約26分  
 バス停「福光中部小学校南口」徒歩約4分




福光郵便局まで 約825m  
 ショッピングモール(ハロー福光店)まで 約1.4km  
 福光中部小学校まで徒歩約6分  
 中学校まで徒歩約5分



**4SLDK** **富山市月岡東緑町B**

前面道路融雪付♪  
閑静な住宅地に  
あります！

土地建物総額（外構含む）  
**2,195万円**（税込）

※融雪負担金別途150,000円

月々のご返済例  
**55,535円**～

2,195万円借入の場合  
頭金なし/3年固定金利0.35%/35年返済





【所在地】富山市月岡東緑町 4-50-1  
 【土地面積】184.32㎡ (55.76坪)  
 【建物面積】109.30㎡ (33.06坪)  
 【構造】木造2階建て【築年数】R3.8  
 【道路】北6.0m  
 【校区】月岡小学校(約1.0km)、月岡中学校(約422m)  
 【交通】J富山地铁二越上滝線「月岡」車で約5分




月岡緑町4丁目公園のすぐ近く(約57m)  
 キョーエイ月岡店まで 約3.0km  
 月岡小学校まで徒歩約13分  
 中学校まで徒歩約6分



### 株式会社 ファースト設計 TEL 0120-40-1188

水橋オフィス 〒939-3555 富山市水橋市田袋 268-6 ビルトビル 2F  
 新庄常設展示場 〒930-0992 富山市新庄町 1-1-1 富山県知事免許(5)第2478号